

# Groene vingers in 3D

Tuinprogramma's voor de thuisgebruiker zijn allemaal kleine neefjes van professionele CAD-toepassingen. Ze zijn bijzonder betaalbaar en je hoeft er geen ingewikkelde commando's voor te kennen. Al die pakketten hebben bovendien een 3D-weergave, zodat je je ook visueel een beeld kan vormen van je ontwerp. Wij vergelijken drie toepassingen waarmee je je tuin onder handen kan nemen. **Dirk Schoofs**



## Vierduizend planten

De interface van Tuinontwerper Deluxe 2.0 leunt sterk aan bij Super Architect 3D, een bekend pakket om je huis te ontwerpen. Meer nog, in dit pakket zit de basisversie Super Architect 3D Brons verweven. Je vindt dus ook sjablonen voor binnenhuisinrichting.

Er is een bibliotheek met meer dan 4.000 tuinplanten en van iedere plant kan je de fiche met plantgegevens opvragen. Met de 'Planteneditor' kan je trouwens planten toevoegen die niet in de database staan, maar dat kost ook weer meer tijd. En omdat bomen nu eenmaal erg groot kunnen worden, kan je je dankzij de groeisimulator een beeld vormen over hoe de beplanting er binnen enkele jaren zal uitzien.

Bij de instellingen geef je de nauwkeurigheid van de 3D-rendering in. Hoe hoger de renderingkwaliteit, hoe mooier het resultaat, maar ook hoe langer het duurt voor je een mooie 3D-weergave krijgt. Je kan dit 3D-beeld vanuit vogelperspectief bekijken en je mag er virtueel in rondwandelen.

In de installatiebrowser vind je ook tuinontwerpen van Rob Verlinden. Die beheert een hoveniersbedrijf voor exclusieve tuinen en is in Nederland bekend om zijn tuinprogramma's. Hij toont 12 basisontwerpen, waar hij in evenveel korte filmpjes rake tips geeft en op een aantal veel voorkomende fouten wijst. Toch is de meerwaarde beperkt. De filmpjes duren vaak nog geen minuut en je krijgt slechts een schets te zien van zijn ontwerp, zonder dat je te weten komt welke planten de meestertuinier heeft gebruikt.

Score: ★★★  
Prijs: 29,95 euro

ONLINE  
[www.easyccomputing.com](http://www.easyccomputing.com)



## Bloemen zonder ze te noemen

Wie al over een tuinplan op papier beschikt, kan dat met Transposia 3D Tuin inscannen en er dan digitaal aan voortwerken. De software bevat ook 69 klaargemaakte projecten waarmee je kan starten, maar die zijn zo bescheiden dat we ons afvragen wat de meerwaarde kan zijn.

Bij het aanplanten van de tuin open je de catalogus om tussen de ramen, deuren en sanitaire toestellen de rubriek 'Planten' te zoeken. Bij ieder tuinpakket vormt de plantenbibliotheek de kern van het programma, maar buiten een grove 3D-voorstelling krijgen de meeste bloemen en planten hier geen naam, maar een volgnummer: 'Bloem 01', 'Bloem 02', enzovoort. De loofbomen, heesters en planten worden bovendien generiek voorgesteld. De catalogus dient om het 3D-plan op te bouwen. Daarnaast is er ook een afzonderlijke plantenencyclopedie, waar je wel gedetailleerde informatie krijgt met een foto van iedere plant. In deze encyclopedie komen zelfs alle gangbare plantenziektes aan bod.

Ook hier kan je tuinmeubelen en kleine bouwconstructies neerzetten en de gepaste tuinverlichting kiezen. Het is mogelijk om het perspectief te veranderen en het ontwerp bij dag en avond te bekijken. De Raytracing-techniek, die een fotorealistische weergave belooft, valt tegen. De schaduwen en reflecties zijn allerminst van fotografische kwaliteit. 3D Tuin is trouwens duidelijk afkomstig van het pre-dvd-tijdperk. Tijdens de installatie moet je 3 cd's laten lopen, om op het einde het programma weer op te starten met het eerste cd'tje.

Score: ★★  
Prijs: 24,95 euro

ONLINE  
[www.transposia.com](http://www.transposia.com)



## Gifgroen lachen

Wat Rob Verlinden is voor Nederland, is Mark Demesmaeker voor Vlaanderen. Hij prijkt dan ook op de doos, maar verder is de man die de VTM-kijker in het programma *Groene Vingers* het verschil leerde tussen onkruid en eenjarige, nergens te bespeuren. Er is geen enkel tuinontwerp of instructiefilmpje van hem. Bij navraag blijkt dat Demesmaeker het programma alleen maar nagekeken heeft voor Vitaya.

De 3D-rendering verloopt hier opvallend sneller dan bij Tuinontwerper Deluxe 2.0, maar de elementen die je aanbrengt, zijn veel eenvoudiger. Het programma bevat een plantendatabase waar je de eigenschappen terugvindt van 2.300 planten, maar er staan enkele serieuze blunders in. Zo wordt de digitalis purpurea of het vingerhoedskruid hier voorgesteld als niet-giftig, terwijl elke tuinier weet dat de zaden en de bladeren van deze plant zeer giftig zijn. Van de goudenregen of laburnum ligt de dodelijke dosis tussen de 8 en 20 zaden. Tuindromer Mark beweert in zijn database echter dat deze boom totaal onschuldig is. Een tuin ontwerpen gaat evenmin makkelijk. Zolang je hier en daar een roosje of een struik wil planten, lukt het redelijk, maar wie creatief borders wil aanleggen of een oosters geïnspireerde tuin wil neerzetten, mist hier de tools en de inspiratie. Om er de humor in te houden, hebben de makers wel objecten toegevoegd die alleen letterlijk in tuindromen verschijnen. Wat dacht je van een Bengaalse tijger, een vliegend paard of een dinosaurus? Wij worden er in elk geval niet vrolijk van.

Score: ★  
Prijs: 29,95 euro

ONLINE  
[www.mindscape.nl](http://www.mindscape.nl)



## BETER BELEGGEN

NIC VAN BROEKHOVEN



## HONGKONG

Afgelopen week bracht ik door in Hongkong, het financiële hart van Azië. Hongkong is het best te vergelijken met New York, alleen spreekt men hier naast Engels vooral Chinees. Hongkong werd meer dan tien jaar geleden overgedragen door de Britten aan China, maar heeft nog altijd een speciaal statuut en de link

met het Verenigd Koninkrijk is op verschillende plaatsen te zien. Bij de eerste Britten die hier aankwamen, waren William Jardine en James Matheson. In 1832 richtten deze twee vrienden een bedrijf op dat Jardine Matheson werd genoemd. Vandaag bestaat het nog steeds en als een van de mede-oprichters van het huidige Hongkong is hun invloed hier nog op vele plaatsen te merken. Zo zijn er verschillende straten en pleinen die verwijzen naar Jardine of Matheson.

Hongkong is opgedeeld in verschillende kwartieren en via landwinning komen er geregeld nog stukken bij. Het centrale businessgedeelte, dat men toepasselijk 'Central' noemt, is voor het overgrote deel in handen van Hongkong



Land. Hongkong Land is de vastgoedenvennootschap van de Jardine-holding. Naast de kantoorgebouwen van Hongkong Land staan er ook twee hotels van de hotelketen Mandarin Oriental. Deze hotels hebben een leasecontract van

999 jaar. Voor zover bekend is er in Hongkong nergens een andere lease die zo lang loopt, de tweede langstlopende haalt 75 jaar. Die leases werden onderhandeld door William Jardine zelf en zijn dus een unieke asset voor een hotelketen zoals Mandarin Oriental. Jardine is de grootste aandeelhouder van Mandarin Oriental.

Naast al dat vastgoed heeft Jardine ook een meerderheids participatie in Dairy Farm. Deze voedselketen is best te vergelijken met Colruyt. Het bedrijf genereert zeer veel recurrente cash en groeit al vele jaren zeer sterk. De focus ligt op Azië en naast de hypermarkten van Dairy Farm heeft men ook kleinere winkels onder de merken 7-Eleven, Mannings en Wellcome. In Hongkong en Taiwan baat men ook de vestigingen van Ikea uit. Via een ander filiaal Cycle en Carriage is de Jardine-groep actief in de invoer en distributie van auto's in Indonesië. Daarnaast heeft de groep ook nog een deel van Astra International in handen, het grootste conglomeraat in Indonesië en onder meer actief in palmolie. De Jardine-groep is vrijwel uitsluitend actief in Azië en alle belangrijkste participaties zijn afzonderlijk beursgenoteerd. Het is dus eenvoudig om de netto inventariswaarde (NIW) van het bedrijf te berekenen. De berekening leert ons dat men Jardine vandaag kan kopen met een korting van 45%. De onderliggende activa zijn over het algemeen ook goedkoop gewaardeerd en als je in het Aziatische groei-verhaal gelooft, is Jardine een handige manier om een gediversifieerde holding te kopen die al meer dan 175 jaar actief is in de Aziatische regio en goede connecties heeft. De familiale band is er nog steeds want de afstammelingen van Jardine en Matheson zijn nog steeds de managers en grootaandeelhouders van het bedrijf.

Opmerkelijk is dat zowat alle bedrijven in de Jardine-groep weinig schulden hebben. De gedachtegang is hier dat men zich in de huidige crisis voorbereidt op het ergste en hoopt op beter. Maar wat vandaag weinig lijkt, kan door een slecht economisch klimaat plots veel schulden worden. Jardine bestaat 177 jaar en is duidelijk klaar om er nog eens 177 jaar bij te doen. Verhalen zoals Jardine kom je vandaag nog maar zelden tegen en het is voor Europese beleggers dan ook een mooie holding om de Aziatische groei te bespele. De wetenschap dat verschillende families waken over het succes van de firma is een extra geruststelling.

Nic Van Broekhoven is portfoliomanager bij Value Square Asset Management

ONLINE  
[www.standaard.biz/beterbeleggen](http://www.standaard.biz/beterbeleggen)  
[www.value-square.be](http://www.value-square.be)

MAANDAG • **Personal Finance** - Prof. Emiel Van Broekhoven, Jo Stremersch en Jos Ruyssveldt over persoonlijke financiën.

DINSDAG • **De Kijk van Van Dyck** - Fons Van Dyck over opvallende trends en fenomenen.

WOENSDAG • **E-column** - Dominique Deckmyn over internet en telecommunicatie.

DONDERDAG • **Fiscale Kroniek** - Fiscale topjuristen analyseren de jongste ontwikkelingen in hun vakgebied.

VRIJDAG • **De Paradox van Parys** - Lorin Parys over creatief ondernemen.

ZATERDAG • **Beter Beleggen - De Vlaamse Federatie van Beleggers geeft tips voor uw portefeuille.**

ZATERDAG • (afwisselend) **De Pijn van het Magazijn** - Peter Cuypers over de wereld van de consument. **Homo Economicus** - Peter Vanden Houte over de economische actualiteit.